

Niederschrift

über die **4. öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Rödermark**

(Sitzung Nr. 5/2021)

am Dienstag, 21.09.2021, um 19:30 Uhr
in Kulturhalle, Dieburger Str. 27, Ober-Roden

Anwesend sind:

Herr Jörg Rotter

Herr Hans Gensert

Frau Anna-Monika Gierszewski

Frau Elke Heidelberg

Herr Werner Popp

Herr Manfred Rädlein

Frau Mona Reusch

Herr Herbert Schneider

Herr Michael Uhe-Wilhelm

Frau Karin von der Lüche

Herr Sven Sulzmann

Herr Leon Ayahs

Herr Lars Beer

Frau Brigitte Beldermann

Frau Jenny Bender

Herr Florian Brehm

Frau Martina Brehm

Herr Jürgen Breslein

Frau Jutta Catta

Frau Nina Daum

Herr Sebastian Donners

Herr Michael Gensert

Herr Stefan Gerl
Herr Marcel Gotta
Herr Jan Grünberg
Herr Lars Hagenlocher
Frau Paula Huss
Frau Sandra Jäger
Herr Hidir Karademir
Frau Gülbahar Karademir-Altun
Herr Tobias Kruger
Frau Katja Kümmel
Frau Christiane Lotz
Herr Mahfooz Malik
Frau Erna Paulson
Herr Lennart Pfaff
Herr Jochen Roos
Herr Thomas Rosenblatt
Frau Anke Rüger
Herr Gerhard Schickel
Herr Dietmar Schrod
Herr Peter Schröder
Herr Jan Sittig
Herr Michael Spieß
Frau Jana Tüncher
Herr Aaron von Soosten-Höllings
Frau Adrienne Wehner
Herr Dr. Rüdiger Werner
Frau Zahide Demiral
Herr Bernd Koop
Herr Günter Bihn
Frau Susanne Morian

keine Teilnahme TOP 12, TOP 13

Es fehlen:

Frau Andrea Schülner
Frau Isabelle Schrod
Frau Sandra Mahuletz

Zuhörer: 15

Tagesordnung:

- TOP 1 Mitteilungen des Stadtverordnetenvorstehers
- TOP 2 Mitteilungen des Magistrats
- TOP 3 Anfragen gem. § 16 Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung
- TOP 3.1 Anfrage der SPD-Fraktion: Angebote für geflüchtete Menschen in Zeiten von Corona
Vorlage: SPD/0190/21
- TOP 3.2 Anfrage der SPD-Fraktion: Brandschutzbedarfs- und Entwicklungsplan / Situation der Feuerwehren in Rödermark
Vorlage: SPD/0191/21
- TOP 3.3 Anfrage der Fraktion FWR: Tempo 30 auf der B486 in Urberach
Vorlage: FWR/0203/21
- TOP 3.4 Anfrage der Fraktion FWR: Corona-Bußgeld
Vorlage: FWR/0205/21
- TOP 3.5 Anfrage der FDP-Fraktion: Schnelles Internet in Rödermark / Gigabitausbau FTTB/FTTH
Vorlage: FDP/0207/21
- TOP 3.6 Anfrage der FDP-Fraktion: Sachstand: Toilettenhäuschen am Bahnhof Ober-Roden?
Vorlage: FDP/0208/21
- TOP 3.7 Anfrage der FDP-Fraktion: Sachstand: Kapellenstraße / A 31.1 "Urbanes Gebiet Kapellenstraße"
Vorlage: FDP/0209/21
- TOP 4 Bildung von Kommissionen für die Legislaturperiode 2021-2026, hier: Wahl der Vertreter/innen der Stadtverordnetenversammlung und der sachkundigen Bürger/innen
Vorlage: VO/0172/21
- TOP 5 Änderungen der "Satzung über die Betreuung von Kindern in den Kinderhorten und der Schulkinderbetreuung der Stadt Rödermark" sowie der "Kostenbeitragsatzung zur Satzung über die Betreuung von Kindern in den Kinderhorten und der Schulkinderbetreuung der Stadt Rödermark"
Vorlage: VO/0182/21
- TOP 6 Beteiligungsbericht 2020
Vorlage: VO/0183/21
- TOP 7 Antrag der FDP-Fraktion: Ausweitung der öffentlichen Freizeitfläche hinter dem Badehaus
Vorlage: FDP/0135/21

- TOP 8 Antrag der CDU Fraktion und der Fraktion AL/Grüne: Klima-Vorbehalt bei allen einschlägigen Entscheidungen
Vorlage: CAL/0198_1/21
- TOP 9 Antrag der CDU-Fraktion und der Fraktion AL/Grüne: Errichtung einer städtischen Grundstücksgesellschaft - Prüfung
Vorlage: CAL/0199/21
- TOP 10 Antrag der CDU-Fraktion und der Fraktion AL/Grüne: Einzelhandelskonzept und Einzelhandelsförderungskonzept
Vorlage: CAL/0200_1_21
- TOP 11 Antrag der CDU-Fraktion und der Fraktion AL/Grüne: Beauftragung eines Fachbüros zur Erstellung einer Ausgleichspotenzialanalyse und eines Programmes zur Bevorratung von Flächen für den naturschutzrechtlichen Ausgleich
Vorlage: CAL/0201/21
- TOP 12 Antrag der CDU-Fraktion und der Fraktion AL/Grüne: Gemeinschaftsgärten als "Saisongarten" in Rödermark
Vorlage: CAL/0202/21
- TOP 13 Antrag der Fraktion FWR: Landeplätze für Rettungshubschrauber
Vorlage: FWR/0204/21
- TOP 14 Antrag der FDP-Fraktion: Mobile Luftreiniger als Teil des Hygienekonzepts für die Kindertagesstätten
Vorlage: FDP/0210_1/21

Protokoll:

Der Stadtverordnetenvorsteher eröffnet die Sitzung, begrüßt die Mitglieder und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

zu 1 **Mitteilungen des Stadtverordnetenvorstehers**

Feststellung der Tagesordnung:

Im Ältestenrat wurden für die heutige Sitzung folgende Festlegungen getroffen:

- TOP 5 Es wird eine getrennte Abstimmung zu den zwei Satzungen durchgeführt. Die Abstimmung erfolgt ohne Aussprache.
- TOP 7 und 8 Die Anträge werden in die nächste Sitzungsrunde geschoben.
- TOP 14 Die Beratung und Beschlussfassung wird vorgezogen. Der Aufruf erfolgt nach TOP 3.

Mitteilungen des Stadtverordnetenvorstehers:

Herr Sulzmann berichtet, dass es keine Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung am 06.07.2021 gab und diese somit als genehmigt gilt.

Seit der letzten Stadtverordnetenversammlung gab es die folgenden Geburtstage:

17. Juli	Bernd Koop
17. Juli	Mona Reusch
20. Juli	Zahide Demiral
29. Juli	Isabelle Schrod
1. September	Nina Daum
3. September	Anna-Monika Gierszewski
5. September	Erna Paulson
8. September	Jana Tüncher
12. September	Katja Kümmel
12. September	Michael Gensert

Der Stadtverordnetenvorsteher gratuliert im Namen des gesamten Hauses nachträglich recht herzlich zu den Geburtstagen. Insbesondere gratuliert er Frau Tüncher zum runden Geburtstag sowie Frau Paulson, Frau Kümmel und Herrn Gensert zum halbrunden Geburtstag und überreicht ein Präsent.

Die folgenden Unterlagen sind im Geschäftsgang und wurden am heutigen Tag per E-Mail verschickt:

- Beantwortungen der Anfragen unter TOP 3
- Austauschvorlage zu TOP 4 „Kommissionen“
- Geänderter Beschlussvorschlag zum Antrag der CDU-Fraktion und Fraktion AL/Die Grünen unter TOP 8 „Klima-Vorbehalt bei allen einschlägigen Entscheidungen“
- Geänderter Beschlussvorschlag zum Antrag der CDU-Fraktion und Fraktion AL/Die Grünen unter TOP 10 „Einzelhandelskonzept und Einzelhandelsförderungskonzept“.
- Neufassung des Antrags der FDP-Fraktion unter TOP 14 „Mobile Luftreiniger als Teil des Hygienekonzepts für die Kindertagesstätten“
- Aktuelle Übersicht der Beschlussverfolgung (Stand der Beschlüsse bis einschließlich 1. Halbjahr 2021)
- Mitteilung an die Stadtverordneten zur Kenntnisnahme von der Bewilligung überplanmäßiger Ausgaben

zu 2 Mitteilungen des Magistrats

Bürgermeister Rotter verliest die Mitteilungen des Magistrats. Diese sind der Niederschrift als Anlage in Allris beigelegt.

zu 3 Anfragen gem. § 16 Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung

zu 3.1 Anfrage der SPD-Fraktion: Angebote für geflüchtete Menschen in Zeiten von Corona Vorlage: SPD/0190/21

Die vorliegende Anfrage wurde schriftlich beantwortet und der Stadtverordnetenversammlung per E-Mail zugestellt.

zu 3.2 Anfrage der SPD-Fraktion: Brandschutzbedarfs- und Entwicklungsplan / Situation der Feuerwehren in Rödermark Vorlage: SPD/0191/21

Die vorliegende Anfrage wurde mündlich von Bürgermeister Rotter beantwortet.

zu 3.3 Anfrage der Fraktion FWR: Tempo 30 auf der B486 in Urberach

Vorlage: FWR/0203/21

Die vorliegende Anfrage wurde mündlich von Bürgermeister Rotter beantwortet.

**zu 3.4 Anfrage der Fraktion FWR: Corona-Bußgeld
Vorlage: FWR/0205/21**

Die vorliegende Anfrage wurde schriftlich beantwortet und der Stadtverordnetenversammlung per E-Mail zugestellt.

**zu 3.5 Anfrage der FDP-Fraktion: Schnelles Internet in Rödermark / Gigabitausbau
FTTB/FTTH
Vorlage: FDP/0207/21**

Die vorliegende Anfrage wird mündlich von Bürgermeister Rotter beantwortet.

Herr Kruger bittet um eine verbindliche Aussage zur Ziffer 3.

Bürgermeister Rotter erklärt hierzu, dass es das Ziel von ihm sowie der Stabsstelle Wirtschaftsförderung sei, entsprechende Beschlüsse noch in diesem Jahr herbeizuführen.

**zu 3.6 Anfrage der FDP-Fraktion: Sachstand: Toilettenhäuschen am Bahnhof
Ober-Roden?
Vorlage: FDP/0208/21**

Die vorliegende Anfrage wurde schriftlich beantwortet und der Stadtverordnetenversammlung per E-Mail zugestellt.

**zu 3.7 Anfrage der FDP-Fraktion: Sachstand: Kapellenstraße / A 31.1
"Urbanes Gebiet Kapellenstraße"
Vorlage: FDP/0209/21**

Die vorliegende Anfrage wurde mündlich von Bürgermeister Rotter beantwortet.

**zu 4 Bildung von Kommissionen für die Legislaturperiode 2021-2026, hier: Wahl
der Vertreter/innen der Stadtverordnetenversammlung und der sachkundigen**

Bürger/innen

Vorlage: VO/0172/21

Der Stadtverordnetenvorsteher Sulzmann fragt an, ob Einwände bestehen, die Wahlen in offener Abstimmung vorzunehmen. Dies ist nicht der Fall.

Er erklärt in der Folge, dass er über die Wahlvorschläge je Kommission abstimmen lässt.

Beschlussvorschlag:

1. Die Stadtverordnetenversammlung wählt zu Mitgliedern der **Kommission „Leitbild und Stadtentwicklung“**:

Vertreterinnen und Vertreter der Stadtverordnetenversammlung:

1. CDU-Fraktion: Florian Brehm
2. AL/Grüne-Fraktion: Brigitte Beldermann
3. SPD-Fraktion: Lennart Pfaff
4. FWR-Fraktion: Jürgen Breslein
5. FDP-Fraktion: Dr. Rüdiger Werner

Sachkundige Bürgerinnen und Bürger:

- Frau Friederike Nedelmann
- Frau Maria Becker
- Herr Peter Raesch
- Herr Friedrich Kühne
- Frau Sabine Weber

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

Zustimmung: CDU (12), AL/Grüne (13), SPD (5), FWR (4), FDP (3), AfD (1)

Ablehnung: /

Enthaltung: /

2. Die Stadtverordnetenversammlung wählt zu Mitgliedern der **Kommission „Internationale Partnerschaften“**:

Vertreterinnen und Vertreter der Stadtverordnetenversammlung:

1. CDU-Fraktion: Jutta Catta
2. AL/Grüne-Fraktion: Erna Paulson
3. SPD-Fraktion: Hidir Karademir
4. FWR-Fraktion: Dietmar Schrod
5. FDP-Fraktion: Sebastian Donners

Sachkundige Bürgerinnen und Bürger:

- Frau Sylvia Baumer für Saalfelden

- Herr Uwe Ewert für Tramin
- Frau Eva Sulzmann für Bodajk
- Frau Joanna Stasiak-Sofu für Plešna
- Herr Selaattin Karademir für Hekimhan
- Frau Sabine Berkard für Frankreich

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

Zustimmung: CDU (12), AL/Grüne (13), SPD (5), FWR (4), FDP (3), AfD (1)

Ablehnung: /

Enthaltung: /

3. Die Stadtverordnetenversammlung wählt zu Mitgliedern der **Brandschutzkommission:**

Vertreterinnen und Vertreter der Stadtverordnetenversammlung:

1. CDU-Fraktion: Michael Spieß
2. AL/Grüne-Fraktion: Christiane Lotz
3. SPD-Fraktion: Gülbahar Karademir-Altun
4. FWR-Fraktion: Peter Schröder
5. FDP-Fraktion: Tobias Kruger

Sachkundige Bürgerinnen und Bürger:

Wehrführer Feuerwehr Ober-Roden:

Frank Schneider (derzeitiger Stellvertreter)

Wehrführer Feuerwehr Urberach: Dieter Rumpf

Stadtbrandinspektor: Herbert Weber

Stellv. Stadtbrandinspektor und Schriftführer: Peter Gotta

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

Zustimmung: CDU (12), AL/Grüne (13), SPD (5), FWR (4), FDP (3), AfD (1)

Ablehnung: /

Enthaltung: /

zu 5

Änderungen der "Satzung über die Betreuung von Kindern in den Kinderhorten und der Schulkinderbetreuung der Stadt Rödermark" sowie der "Kostenbeitragsatzung zur Satzung über die Betreuung von Kindern in den Kinder-

horten und der Schulkinderbetreuung der Stadt Rödermark"
Vorlage: VO/0182/21

Gemäß dem Wunsch der SPD-Fraktion lässt der Stadtverordnetenvorsteher Sulzmann getrennt über die beiden Satzungsänderungen abstimmen.

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Rödermark beschließt die

- „Satzung zur Änderung der Satzung über die Betreuung von Kindern in den Kinderhorten und der Schulkinderbetreuung der Stadt Rödermark – 4. Änderung“

und

- „Satzung zur Änderung der Kostenbeitragssatzung zur Satzung über die Betreuung von Kindern in den Kinderhorten und der Schulkinderbetreuung der Stadt Rödermark – 5. Änderung“

gemäß den beigefügten Satzungsentwürfen.

Abstimmungsergebnis Satzung 1: einstimmig angenommen

Zustimmung: CDU (12), AL/Grüne (13), SPD (5), FDP (3), FWR (4), AfD (1)

Ablehnung: /

Enthaltung: /

Abstimmungsergebnis Satzung 2: mit Stimmenmehrheit angenommen

Zustimmung: CDU (12), AL/Grüne (13), FWR (4), FDP (3), AfD (1)

Ablehnung: SPD (5)

Enthaltung: /

zu 6 **Beteiligungsbericht 2020**
Vorlage: VO/0183/21

Beschlussvorschlag:

Der Beteiligungsbericht 2020 wird zur Kenntnis genommen.

Das Vorliegen des Beteiligungsberichts 2020 wird öffentlich bekannt gemacht.

Im Anschluss an die öffentliche Bekanntmachung wird der Beteiligungsbericht 2020 öffentlich ausgelegt.

zu 7 Antrag der FDP-Fraktion: Ausweitung der öffentlichen Freizeitfläche hinter dem Badehaus
Vorlage: FDP/0135/21

Der Antrag wird geschoben.

zu 8 Antrag der CDU Fraktion und der Fraktion AL/Grüne: Klima-Vorbehalt bei allen einschlägigen Entscheidungen
Vorlage: CAL/0198_1/21

Der Antrag wird geschoben.

zu 9 Antrag der CDU-Fraktion und der Fraktion AL/Grüne: Errichtung einer städtischen Grundstücksgesellschaft - Prüfung
Vorlage: CAL/0199/21

Der Antrag wird von Herrn Spieß begründet. Nach Redebeiträgen von Frau Rüger, Herrn Schröder und Herrn Kruger sowie weitere Erläuterungen durch Herrn Bürgermeister Rotter lässt Herr Stadtverordnetenvorsteher Sulzmann über den Antrag abstimmen.

Beschlussvorschlag:

Der Magistrat wird beauftragt zu prüfen, ob und inwieweit und unter welchen Voraussetzungen nachfolgende Maßnahmen ergriffen werden könnten, um Bauleitplanung und Stadtentwicklungsprojekte zu unterstützen:

1. Errichtung einer städtischen Grundstücksgesellschaft mit dem Geschäftszweck bebaute und unbebaute Grundstücke zu kaufen und zu verkaufen.
2. Mögliche Erweiterung des Geschäftszweckes auf Erschließungsmaßnahmen und Durchführung von Maßnahmen bei vorhabenbezogenen Bebauungsplänen.
3. Mögliche Ausweitung auf Sanierung und Vermietung von Gebäuden.
4. Interkommunale Zusammenarbeit in diesem Bereich.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

Zustimmung: CDU (12), AL/Grüne (13), SPD (5), FWR (4), FDP (3), AfD (1)

Ablehnung: /

Enthaltung: /

zu 10 Antrag der CDU-Fraktion und der Fraktion AL/Grüne: Einzelhandelskonzept und Einzelhandelsförderungskonzept
Vorlage: CAL/0200_1_21

Der Antrag wird von Herrn Grünberg begründet. Nach Redebeiträgen von Herrn Kruger, Herrn Schickel, Herrn Gensert und Herrn Gerl sowie weitere Einlassungen durch Herrn Bürgermeister Rotter lässt Herr Stadtverordneten-vorsteher Sulzmann über den Antrag abstimmen.

Beschlussvorschlag:

Der Magistrat wird bauauftragt:

1. Das im Dezember 2016 von der Stadtverordnetenversamm-
lung beschlossene Einzelhandelskonzept zu aktualisieren.
2. Die konkreten Projekte und Maßnahmen zur strategisch
konzeptionellen Stärkung von Handel, Gewerbe und
Gastronomie in den Ortskernen, sind dem Haupt-, Finanz-
und Wirtschaftsförderungsausschuss vorzustellen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

Zustimmung: CDU (12), AL/Grüne (13), SPD (5), FWR (4)

Ablehnung: /

Enthaltung: FDP (3), AfD (1)

**zu 11 Antrag der CDU-Fraktion und der Fraktion AL/Grüne: Beauftragung eines
Fachbüros zur Erstellung einer Ausgleichspotenzialanalyse und eines
Programmes zur Bevorratung von Flächen für den naturschutzrechtlichen
Ausgleich
Vorlage: CAL/0201/21**

Der Antrag wird von Herrn Gerl begründet. Nach Redebeiträgen von Herrn Dr. Werner, Herrn Schröder, Frau Rüger, Herrn Gerl und Herrn Gensert lässt Herr Stadtverordnetenvorsteher Sulzmann über den Antrag abstimmen.

Beschlussvorschlag:

Der Magistrat beauftragt ein Fachbüro zur Erstellung einer Ausgleichspo-ten-
zial-Analyse und eines Programmes zur Bevorratung von Flächen und Maß-
nahmen für den naturschutzrechtlichen Ausgleich im Sinne einer nachhalti-
gen Entwicklung und zur Schaffung eines stadt eigenen Ökokontos.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

Zustimmung: CDU (12), AL/Grüne (13), SPD (5), FWR (4), FDP (3)

Ablehnung: /

Enthaltung: /

**zu 12 Antrag der CDU-Fraktion und der Fraktion AL/Grüne: Gemeinschaftsgärten als
"Saisongarten" in Rödermark
Vorlage: CAL/0202/21**

Der Antrag wird von Frau Beldermann begründet. Nach Redebeiträgen von Herrn Hagenlocher, Herrn Schröder und Herrn Dr. Werner sowie weiteren Anmerkungen durch Herrn Bürgermeister Rotter lässt Herr Stadtverordnetenvorsteher Sulzmann über den Antrag abstimmen.

Beschlussvorschlag:

Der Magistrat wird bauauftragt zu prüfen unter welchen Bedingungen und an welchen Örtlichkeiten in Rödermark Gemeinschaftsgärten als „Saisongarten“ in privater Trägerschaft angeboten werden können.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

Zustimmung: CDU (12), AL/Grüne (13), SPD (5), FWR (4), FDP (3)

Ablehnung: /

Enthaltung: /

**zu 13 Antrag der Fraktion FWR: Landeplätze für Rettungshubschrauber
Vorlage: FWR/0204/21**

Herr Schröder erklärt, dass die Beantwortung des Antrages durch eine Stellungnahme der Stabstelle Brandschutz erfolgt ist.
Aus diesem Grund erklärt er den Antrag als erledigt.

**zu 14 Antrag der FDP-Fraktion: Mobile Luftreiniger als Teil des Hygienekonzepts
für die Kindertagesstätten
Vorlage: FDP/0210_1/21**

Resultierend aus den Beratungen in der Ausschusswoche wurde durch die FDP-Fraktion eine Neufassung des Antrags vorgelegt. Diese wird durch Herrn Krüger erläutert.

Bezugnehmend auf Ziffer 2 des Antrages erklärt Herr Bürgermeister Rotter, dass der Magistrat die Erkenntnisse nach einer Geeignetheits- und Umsetzungsprüfung den Fraktionen zur Kenntnis geben wird. Hierauf erklärt Herr

Kruger, dass die Erklärung die Beschlussfassung zu Ziffer 2 entbehrlich macht.

Nach Wortbeiträgen aller Fraktionen lässt Herr Stadtverordnetenvorsteher Sulzmann über die Ziffer 1 des Beschlussvorschlages abstimmen.

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

1. Der zuständige Fachbereich 4 soll sich in Kooperation mit dem Fachbereich 1 über Förderkriterien bzw. Angebote für geeignete (mobile) formieren. Nach Beratung der Ergebnisse im Magistrat wird in Absprache mit den jeweiligen Fraktionsvorsitzenden eine Entscheidung des Magistrates zu einer eventuellen Anschaffung von Luftfilteranlagen getroffen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

Zustimmung: CDU (12), AL/Grüne (13), SPD (5), FWR (4), FDP (3), AfD (1)

Ablehnung: /

Enthaltung: /

Für die Richtigkeit:



Susanne Morian
Stellv. Schriftführerin



Sven Sulzmann
Stadtverordnetenvorsteher